



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-05 13:10:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/236700
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 2004-07-16
 Adresas: Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 6
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Transformatorinė Nr.136

Unikalus daikto numeris: 4400-0353-7195
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 1H1p
 Statybos pabaigos metai: 1983
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 61.20 kv. m
 Pagrindinis plotas: 61.20 kv. m
 Tūris: 393 kub. m
 Užstatytas plotas: 74.00 kv. m
 Koordinatė X: 6165965
 Koordinatė Y: 661437
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 36492 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 22 %
 Atkuriamoji vertė: 28412 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 28412 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-06-25
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-06-25

2.2.

Pastatas - Transformatorinė Nr.162

Adresas: Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 4
 Unikalus daikto numeris: 4400-0353-7319
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 2H1p
 Statybos pabaigos metai: 1983
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 34.56 kv. m
 Pagrindinis plotas: 34.56 kv. m
 Tūris: 174 kub. m
 Užstatytas plotas: 45.00 kv. m
 Koordinatė X: 6166129
 Koordinatė Y: 660723
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 16132 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 23 %
 Atkuriamoji vertė: 12425 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 12425 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-06-25
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-06-25

2.3.

Pastatas - Transformatorinė Nr.134

Adresas: Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 4
 Unikalus daikto numeris: 4400-0353-7362
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 3H1p
 Statybos pabaigos metai: 1985
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 57.11 kv. m
 Tūris: 363 kub. m

Kopija tikra

Užstatytas plotas: 70.00 kv. m
 Koordinatė X: 6166057
 Koordinatė Y: 661170
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 33596 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 23 %
 Atkuriamoji vertė: 25892 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 25892 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-06-25
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-06-25

2.4.

Pastatas - Sandėlis Nr.04

Adresas: Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 4
 Unikalus daikto numeris: 4400-0353-7420
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Pažymėjimas plane: 4F1g
 Statybos pabaigos metai: 1994
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Metalas su karkasu
 Stogo danga: Metalas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 621.29 kv. m
 Pagrindinis plotas: 621.29 kv. m
 Tūris: 4184 kub. m
 Užstatytas plotas: 644.00 kv. m
 Koordinatė X: 6166434
 Koordinatė Y: 660712
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 40257 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %
 Atkuriamoji vertė: 101657 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 10166 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-06-25
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-06-25

2.5.

Pastatas - Šiltas sandėlis Nr.03

Adresas: Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 4
 Unikalus daikto numeris: 4400-0353-7451
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Pažymėjimas plane: 5F1b
 Statybos pabaigos metai: 1994
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio blokai
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 640.20 kv. m
 Pagrindinis plotas: 631.10 kv. m
 Tūris: 6238 kub. m
 Užstatytas plotas: 686.00 kv. m
 Koordinatė X: 6166430
 Koordinatė Y: 660762
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 236620 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 12 %
 Atkuriamoji vertė: 208237 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 20824 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-06-25
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-06-25

100 1000 321

2.6.

Pastatas - Transformatorių revizijos bokštas Nr.103

Adresas: Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 4
 Unikalus daikto numeris: 4400-0353-7484
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
 Pažymėjimas plane: 6P1b
 Statybos pabaigos metai: 1982
 Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Gelžbetonio plokštės

Stogo danga: Bitumas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 439.49 kv. m

Pagrindinis plotas: 439.49 kv. m

Tūris: 11660 kub. m

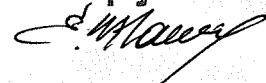
Užstatytas plotas: 472.00 kv. m

Koordinatė X: 6166414

Koordinatė Y: 660962

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 371582 Eur

Kopija tikra



Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
 Atkuriamoji vertė: 274849 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 27485 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-06-25
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-06-25

2.7.

Pastatas - Tepimo sistemos aparatinė Nr.109
 Adresas: Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 4 K28
 Unikalus daikto numeris: 4400-0380-6508
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 7H1b
 Statybos pabaigos metai: 1982
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio plokštės
 Stogo danga: Betonas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 748.18 kv. m
 Pagrindinis plotas: 530.51 kv. m
 Tūris: 5159 kub. m
 Užstatytas plotas: 794.00 kv. m
 Koordinatė X: 6166431
 Koordinatė Y: 660948
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 182171 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
 Atkuriamoji vertė: 134963 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 134963 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-06-25
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-06-25

2.8.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai
 Adresas: Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 4 K29
 Aprašymas / pastabos: Estakados: 177 A, 177 B, 179 A, 179 B, 179 Ž, 179 I, 179 L, 179 K, 179 M, 179 N, 179 P, 279 G, 179 T, 173/2; tunelis kabeliams tarp pastatų 101-1 ir 120/1: 1KT-21, 1, 1KT-22, 2, 1KT-23, 3; tunelis kabeliams tarp pastatų 101-2 ir 120/2: 2KT-21, 4, 2KT-22, 5, 2KT-23, 6; kanalai kabeliams tarp pastatų 101-1 ir 111: KT-11, KT-12, KT-17, KT-18; kanalai kabeliams tarp pastatų 101-2 ir 111: KT-24, KT-25, KT-26, KT-27; kanalai kabeliams tarp estakadų ir 111: 179L-111, 179B-111, 179Ž-111; atviras 1 energobloko transformatorių įrenginys: aikštelė - 1TR, T-1, 2TR, 1PTR, 2PTR, 3PTR, 4PTR, T-2, 3TR, 4TR, tvora - t4, t5; atviras 2 energobloko transformatorių įrenginys: aikštelė - 5TR, T-3, 6TR, 5PRT, 6PRT, 7PRT, 8PRT, T-4, 7TR, 8TR, tvora - t2, t3; suspausto oro reviseriai: suspausto oro rezervuarai - c1, c2, c3, c4, tvora t1; tepalų sandėlis: alyvos talpos - c5, c6, c7, c8, c9, c10, c11, c12, c13, c14, c15, c16, c17, c18, c19, c20, c21, c22, c23, c24, c25, c26, aikštelė b, atraminė sienutė t7, tvora t6; transformatorių nuvarymo į remontą geležinkelis
 Unikalus daikto numeris: 4400-0367-2546
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statybos pabaigos metai: 1983
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7009673 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 69 %
 Atkuriamoji vertė: 2173000 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2173000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-01
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-06-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

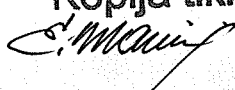
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LITGRID AB, a.k. 302564383
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0367-2546, aprašyti p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-10-28 Protokolas
 2010-10-28 Protokolas
 2010-12-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 743-10/SUT-2-10
 Įrašas galioja: Nuo 2010-12-20

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0353-7195, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 4400-0353-7319, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 4400-0353-7362, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 4400-0353-7420, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 4400-0353-7451, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 4400-0353-7484, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 4400-0380-6508, aprašytas p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 1982-05-27 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 713
 1982-08-20 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 714
 1982-08-20 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 715
 1983-11-11 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 809

Kopija tikra


1983-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 926
 1983-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 925
 1983-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 930
 1983-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 892
 1983-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 927
 1983-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 931
 1984-12-29 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 1173
 1985-12-26 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 1406
~~1986-04-14 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 1471~~
 1986-10-04 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2528
 1986-12-19 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2537
 1986-12-30 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2558
 1987-02-19 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2600
 1987-02-23 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2605
 1987-07-22 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2626
 1997-09-24 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 24/2962
 2005-02-25 Įsakymas Nr. 4-88

Įrašas galioja: Nuo 2005-10-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0380-6508, aprašytas p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: 1982-08-20 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 714

Įrašas galioja: Nuo 2005-10-25

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0353-7484, aprašytas p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: 1982-08-20 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 715

Įrašas galioja: Nuo 2005-10-25

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0353-7451, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2005-02-25 Įsakymas Nr. 4-88

Įrašas galioja: Nuo 2005-10-25

6.4.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0353-7420, aprašytas p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 2005-02-25 Įsakymas Nr. 4-88

Įrašas galioja: Nuo 2005-10-25

6.5.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0353-7362, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 1985-12-26 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 1406

Įrašas galioja: Nuo 2005-10-25

6.6.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0353-7319, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2005-02-25 Įsakymas Nr. 4-88

Įrašas galioja: Nuo 2005-10-25

6.7.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0353-7195, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1986-04-14 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 1471

Įrašas galioja: Nuo 2005-10-25

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastrinė žymė: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

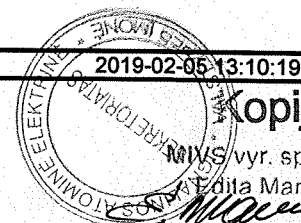
12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 4535/0002:36
 Archyvinės bylos Nr.: 30/1404

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ASTA NARBUTIENĖ



Kopija tikra

IVAS vyr. specialistė

Edita Marinienė

2019-02-12